



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Velvyslanectví České republiky MANILA
Vyvěšeno dne: AUG 27 2024
Svěšeno dne:

MINISTERSTVO VNITRA
Odbor azylové a migrační politiky
Oddělení pro pracovní migraci II.
Hněvkovského 30/65
617 00 Brno - Jih

Č.j.: OAM-37440-23/ZM-2024

Brno, 09. 08. 2024
Počet listů: 2

Pan(i)

BAUTISTA RAQUEL

nar. 16.08.1983

stát. přísl. Filipínská republika

bytem: BL40 LOT32, Cobalt Anab II F. PH.3, Imus, Cavite, 4103, Filipínská republika

Výzva k odstranění vad žádosti

Dne 20.03.2024 jste podal(a) žádost o vydání zaměstnanecké karty dle § 42g zák. č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zák. č. 326/1999 Sb.).

Nadepsaný správní orgán z žádosti zjistil, že tato trpí vadami, když neobsahuje všechny zákonem stanovené náležitosti uvedené v § 42h odst. 1 s odkazem na § 31 odst. 1 písm. a),d) a e) zák. č. 326/1999 Sb., popřípadě některé předložené náležitosti trpí vadami, které je třeba odstranit, aby bylo možno v řízení o žádosti pokračovat.

Z tohoto důvodu Vás nadepsaný správní orgán ve smyslu § 45 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

vyzývá

k odstranění následujících vad žádosti:

Doklad o zajištění ubytování:

Za doklad o zajištění ubytování je ve smyslu § 31 odst. 5 zák. č. 326/1999 Sb. třeba považovat:

1. **doklad o vlastnictví bytu nebo domu** – prokáže výpisem z katastru nemovitostí nebo kupní smlouvou s vyznačenou doložkou o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí,
2. **doklad o oprávněnosti užívání bytu** – prokáže se originálem či ověřenou kopií nájemní smlouvy, podnájemní smlouvy, smlouvy o ubytování či smlouvy s obdobným obsahem.

Pokud je jako doklad o zajištění ubytování předložena podnájemní smlouva uzavřená mezi Vámi a nájemcem bytu, je třeba doložit i nájemní smlouvu, aby bylo prokázáno, že osoba, která byt či nemovitost do podnájmu dala, byla oprávněna podnájemní smlouvou uzavřít. Namísto nájemní smlouvy, lze předložit souhlas vlastníka bytu/nemovitosti s uzavřením podnájemní smlouvy. V případě, že vlastníkem bytu (pronajímatelem) je právnícká osoba, musí být smlouva podepsána osobou oprávněnou jednat za tuto osobu. Je-li doložena smlouva o ubytování v ubytovacím zařízení je třeba, by byla podepsána k tomu oprávněnou osobou.

3. **písemné potvrzení oprávněné osoby (zejména vlastníka či nájemce) s úředně ověřeným podpisem o souhlasu s ubytováním cizince** - úřední ověření se nevyžaduje, podepíše-li oprávněná osoba souhlas před pověřeným zaměstnancem ministerstva vnitra, nebo pokud je potvrzení podáváno elektronicky a je podepsáno uznávaným elektronickým podpisem nebo je-li dodáno prostřednictvím datové schránky poskytovatele ubytování.
 - a) **Pokud je souhlas s ubytováním žadatele předkládán jako souhlas vlastníka nemovitosti, která je v podílovém spoluvlastnictví více osob**, postačí, pokud souhlas poskytne jeden z nich, za předpokladu, že se ostatní spoluvlastníci nedovolají u soudu neplatnosti tohoto úkonu.

- b) Pokud je souhlas s ubytováním žadatele předkládán jako souhlas vlastníka nemovitosti, která je ve společném jmění manželů, postačí, aby souhlas s ubytováním cizince poskytl jeden z manželů, za předpokladu, že se druhý manžel nedovolá neplatnosti tohoto úkonu u soudu.
- c) Pokud je poskytovatel ubytování nájemcem (má nemovitost/byt již pronajat od vlastníka), je třeba oprávněnost poskytnutí ubytování prokázat předložením platné nájemní smlouvy mezi nájemcem a vlastníkem nemovitosti, a v případě, že je obsahem nájemní smlouvy podmínka souhlasu pronajímatele (vlastníka) s ubytováním další osoby v bytě, je třeba doložit rovněž písemný souhlas pronajímatele s ubytováním žadatele. Toto není nezbytné v případě ubytování osob blízkých (například nezletilých či zletilých nezaopatřených dětí nájemce jako osob žijících ve společné domácnosti s nájemcem).
- d) Pokud potvrzení o zajištění ubytování nepodepisuje přímo vlastník nebo oprávněný uživatel bytu nebo domu, ale zmocní k podpisu potvrzení jinou osobu, musí být toto zmocnění v řízení rovněž doloženo a podpis vlastníka nebo oprávněného uživatele bytu nebo domu na takové plné moci musí být **úředně ověřen**.
- e) Pokud je vlastníkem nebo oprávněným uživatelem bytu nebo domu **osoba právnická** (např. obchodní společnost) a potvrzení jejím jménem podepisuje fyzická osoba oprávněná jejím jménem vystupovat (např. jednatel s.r.o.), platí i v tomto případě, že podpis fyzické osoby podepisující potvrzení musí být **úředně ověřen** (i přesto, že je např. potvrzení opatřeno razítkem právnické osoby).

Objekt ubytování musí být podle zvláštního právního předpisu označen číslem popisným nebo evidenčním, popřípadě orientačním číslem a musí být podle stavebního zákona určen pro bydlení, ubytování nebo rekreaci.

K žádosti byl doklad o zajištění ubytování na území (na adrese Kožešnická 271/9, 390 01 Tábor) předložen ve formě potvrzení o zajištění ubytování (podpis ověřen dne 04. 12. 2023) vydaného ubytovatelem (vlastníkem – paní Martina Matyšová), ovšem tento doklad nespĺňuje výše uvedené zákonné požadavky, neboť nemovitost (byt), ve které je ubytování poskytováno, je postižen(a) **exekučním příkazem**, poskytovatel ubytování tedy není k takovému úkonu oprávněn a ve smyslu § 47 odst. 6 zák. č. 120/2001 Sb. exekuční řád, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o právní úkon neplatný. Vlastník nemovitosti tedy nebyl oprávněn poskytnout Vám ubytování v této nemovitosti.

Tuto vadu lze odstranit pouze tím, že předložíte doklad o zajištění ubytování na jiném místě, který by odpovídal výše uvedeným podmínkám.

K odstranění vad žádosti, resp. doložení výše uvedených náležitostí, případně odstranění specifikovaných nedostatků již předložených náležitostí Vám správní orgán poskytuje lhůtu **20 dnů od doručení této výzvy. Po tuto dobu neběží lhůta pro vydání rozhodnutí.**

Pokud na základě této výzvy v určené lhůtě neodstraníte výše specifikované nedostatky Vámi již předložených náležitostí žádosti, správní orgán Vaši žádost zamítne.

Doklady (s výjimkou cestovního dokladu), které je třeba z důvodu odstranění vad žádosti doložit, můžete:

1. Zaslat **poštou** na adresu uvedenou v záhlaví této výzvy.
2. Doručit **osobně** na pracoviště ministerstva vnitra, odboru azylové a migrační politiky, oddělení pobytu cizinců.
3. Zaslat do **datové schránky** Ministerstva vnitra (6bnaawp). Nebyl – li dokument vytvořen v elektronické podobě, tedy je nutné jej vytvořit převedením z listinné do elektronické podoby (konvertovat = naskenovat), musí být tato konverze provedena jako autorizovaná. Autorizovanou konverzi provádí například Česká pošta, s.p.
4. Zaslat **elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem na adresu posta@mvr.cz**. Bez zaručeného elektronického podpisu, nelze k takovému podání (e-mailu) vůbec přihlížet. Dokument, který ke zprávě připojíte, musí být buď elektronickým originálem nebo je – li naskenován (konvertován do elektronické podoby) musí obsahovat doložku o autorizované konverzi (viz bod 3).

*Pro doručení jakýchkoliv dokumentů **nelze použít úschovnu (Czech POINT)**.

*Při jakémkoli kontaktu se správním orgánem uvádějte vždy číslo jednací (č.j.) žádosti uvedené v záhlaví této výzvy.

Doklady (s výjimkou cestovního dokladu) a **další písemnosti** vyhotovené v jiném než českém či slovenském jazyce je ve smyslu § 16 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. třeba **předložit** v jejich **originálním cizojazyčném znění s úředně ověřeným překladem do jazyka českého.**

Informace týkající se náležitostí žádostí o vydání povolení k dlouhodobému pobytu lze nalézt rovněž na internetových stránkách Ministerstva vnitra www.mvcr.cz pod odkazem „CIZINCI-FOREIGNERS“.


Mgr. Gabriela Uříková
vedoucí oddělení