

určena způsobem popsaným v článku V.4. této smlouvy. Zhotovitel předloží ocenění spolu s popisem způsobu kalkulace objednateli ke kontrole.

- c) Na základě předloženého NOZ, odsouhlaseného TDI, objednatel potvrdí do 10 pracovních dnů provedení změny - "Potvrzení změny" (dále jen „PZ“), případně sdělí zhotoviteli písemně své výhrady k předloženému NOZ. Zhotovitel je povinen potvrzené změny bez zbytečného odkladu provést, nemůže však změnu provést bez objednatelem písemně potvrzeného PZ. Nárok na fakturování ceny potvrzené změny zhotovitelem a zaplacení objednatelem vzniká uzavřením dodatku ke smlouvě.

2. Zástupce objednatele na stavbě může dát písemný souhlas k okamžitému provedení nezbytných a odůvodněných víceprací za účelem odstranění příčin hrozící škody, následků vzniklé škody nebo pokud je ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků zhotovitele, jiných osob nebo majetku alespoň do výše Kč 300 000,-- a následným postupem dle odstavců a), b), c).

3. Při návrhu, ocenění a potvrzení změn budou vyplněny formuláře OZ, NOZ a PZ. Vzory těchto formulářů jsou přílohou č. 5 této smlouvy.

## **XII. Dokončení stavby**

1. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést je do náležitého stavu do 14 dnů po dokončení díla, resp. po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení, nedohodou-li se strany jinak. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle projektové dokumentace (článek II.3.a)). O vyklizení staveniště strany sepíší protokol.

2. Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:

- a) vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
- b) jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. "vyšší moc") ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší mocí nemohou dovolávat;
- c) v návaznosti na schválené změny rozsahu předmětu díla, viz čl. XI. této smlouvy;
- d) jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace stavby další práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. archeologických, památkových či jiných průzkumů).

Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací po písemné dohodě smluvních stran.

3. Zhotovitel písemně oznámí objednateli dokončení díla nejpozději 5 dnů předem (formou doručení oznámení do vlastních rukou) a ten svolá přejímací řízení nejpozději do 5 dnů od tohoto oznámení.

### XIII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno jeho řádným a včasným ukončením a předáním objednateli. Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo najednou jako celek (není-li v této smlouvě nebo jejím dodatku dohodnuto, že dílo bude předáváno po částech, stanovených v příslušné dokumentaci). Dílo se považuje za řádně a včas ukončené, pokud bylo provedeno bez vad a nedodělků, má vlastnosti stanovené právními předpisy, touto smlouvou, technickými normami i doporučujícími, popř. obchodními zvyklostmi, byly úspěšně provedené zkoušky díla. Za vady se nepovažují vady a nedodělky nebránící řádnému užívání ve smyslu článku XIV.1. této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své subdodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla nebo u kterých to bude požadovat objednavatel, a to na základě jeho písemné žádosti zhotoviteli. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Zhotovitel není v prodlení s dokončením díla v případě nedodržení termínů přejímek z důvodů na straně objednatele. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě objednatele o svolání přejímacího řízení.

3. Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady, zejména:

- původní projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení stavby;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích;
- ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla, zejména pokud vyplývají z právních předpisů;
- originál stavebního deníku;
- doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného díla (atesty, prohlášení o shodě,...);
- nezbytnou dokumentaci pro zprovoznění díla (záruční listy, návody k obsluze, atesty, zápisy o zkouškách, revizní zprávy, návrhy servisních smluv, doklady o zaškolení obsluhy, apod.).

4. Protokol o předání a převzetí sepsí smluvní strany ihned po skončení přejímacího řízení a bude obsahovat zejména:

- identifikační údaje o díle nebo jeho části, jeho zhotoviteli a stavbyvedoucím, objednateli, projektantovi a autorském dozoru;
- soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení;
- konec záruční doby díla dle smlouvy;
- záruční doby u dodávek a zařízení a u technologických zařízení, která mají vlastní záruční listy (viz. článek XV.2.);
- výsledky provedených zkoušek u zařízení a technologických zařízení, která jsou součástí předmětu plnění;
- soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují a s uvedením termínu odstranění;
- případnou dohodu o slevě z ceny;
- zhodnocení jakosti díla nebo jeho části;
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá;
- soupis příloh;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele pro předání stavby, čas a datum.

5. Oboustranným podpisem protokolu dochází k předání díla objednateli.
6. Protokol o předání a převzetí podepíší za smluvní strany zástupci uvedení v oznámení zhotovitele o dokončení díla a v dopise objednatele o svolání přejímacího řízení (viz článek XII.3.)
7. Projektovou dokumentaci opravenou podle skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli nejpozději do jednoho měsíce od podpisu protokolu o předání a převzetí.

#### **XIV. Vady a nedodělky**

1. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část (je-li dílo bez této části schopné samostatného užívání), pokud vykazuje takové vady a nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání plynulému a bezpečnému užívání díla ke stanovenému účelu, popř. způsobují jeho rychlejší opotřebení, anebo se jedná o nedostatky vzhledové a estetické. V případě převzetí díla musí být tyto zjevné vady a nedodělky uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla včetně dohodnutých termínů jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na termínech jejich odstranění, určí je objednatel. Po odstranění vad bude sepsán protokol, ve kterém objednatel prohlásí, že vady a nedodělky byly odstraněny a že dílo po jejich odstranění přejímá. Tento protokol se stane dodatkem protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Na základě tohoto protokolu lze uvolnit zádržné (viz článek VI.7.).

2. Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli v dohodnutém nebo objednatelem stanoveném termínu (článek XIV.) bezplatné odstranění těchto vad a nedodělků, zjištěných při přejímacím řízení a reklamovaných v protokolu o předání a převzetí, a dále požadovat nápravu nedodržení jakosti díla dohodnuté touto smlouvou, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

#### **XV. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, projektové dokumentaci (článek II.3.a)) a v technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a obchodním zvyklostem.

2. Záruční doba na jakost díla je stanovena v délce **60** měsíců a začíná běžet dnem podpisu protokolu o odevzdání a převzetí díla objednatelem – článek XIII.5. (resp. od protokolu o převzetí jednotlivých částí díla, pokud byly ve smlouvě dohodnuty), popř. protokolu, kterým objednatel dílo nebo jeho část přejímá po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímce (viz. článek XIV.). Záruční doba plyne od té skutečnosti v předchozí větě uvedené, která nastane později. U dodávek a zařízení, které mají vlastní záruční listy, je záruční doba v délce tam vyznačené, minimálně však **24** měsíců a u technologických zařízení **36** měsíců, pokud konkrétní výrobci zařízení neposkytnou záruční dobu delší.

3. Vady zjevné při předání a převzetí díla budou reklamovány a odstraněny způsobem uvedeným v článku XIV.

Skryté vady díla, které se projeví v záruční době, objednatel reklamuje u zhotovitele bezprostředně po jejich zjištění nejpozději do ukončení záruční doby, a to písemně u zhotovitele dle článku I. této smlouvy, přičemž uvede jejich popis, jak se projevují, popř. jakým způsobem je požaduje odstranit.

Zhotovitel se zavazuje řádně reklamované vady bezplatně odstranit, práce na jejich odstraňování zahájí do 15 dnů od obdržení reklamace a ukončit je v co nejkratším termínu, nejpozději do jednoho měsíce, pokud se strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak.

Důvodnost reklamace objednatele v případech, kdy ji zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. V případě, že reklamace byla znaleckým posudkem uznána za důvodnou, uhradí zhotovitel objednateli náklady na jeho vyhotovení do 21 dnů od doručení jejich vyúčtování.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly dle příkazů objednatele a za použití věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení potřebné péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití písemně trval.

5. Uvedené záruky se dále nevztahují na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které objednatel od zhotovitele převzal při převímce (např. záruční listy) nebo o kterých objednatele písemně poučil (např. zaškolení). Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí či zlým úmyslem.

6. V případě prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem odstranění reklamovaných vad nebo pokud zhotovitel písemně odmítne vady odstranit, je objednatel oprávněn dát je odstranit na své náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit náklady odstranění, zvýšené o 25 % z ceny za odstranění reklamované vady jako smluvní pokutu, do 21 dnů od jejich písemného uplatnění u zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze pověřený (autorizovaný) subjekt pod hrozbou ztráty práv ze záruky, smí objednatel toto právo uplatnit pouze u tohoto subjektu. V předávacím protokolu uvede zhotovitel seznam strojů a zařízení, které mohou být opravovány pouze autorizovanými osobami.

## **XVI.**

### **Odpovědnost za škody**

1. Kromě obecných pravidel o odpovědnosti za škodu zhotovitel zejména odpovídá za veškeré škody, které zhotovitel způsobí na majetku objednatele nebo jiných osob, za škody způsobené porušením povinností uložených mu touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, normami a stavebním povolením a dále prokazatelnou újmu způsobenou poškozením dobrého jména objednatele.

2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle (příp. pozemku, dosavadní stavbě) nese zhotovitel až do doby předání díla objednateli podepsáním protokolu o předání a převzetí, popř. protokolu o odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převímacím řízení.

## **XVII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení s termínem ukončení lhůty výstavby zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení s termínem dokončení.
2. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s plněním termínů uzlových bodů plnění díla (článek IV.2. a článek II.3.c)), zejména pokud jsou ve smlouvě stanoveny vzhledem k potřebné časové návaznosti dalších stavebních prací, činí 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení u každého uzlového bodu zvlášť.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s termínem zahájení stavby delším než 14 dnů od předání staveniště a nedodržení dohodnutého termínu vyklizení staveniště se sjednává ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši Kč 1 000,-- za každou vadu či nedodělek a každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad nebo sdělením objednateli důvodů, pro které odstranění vad odmítá, se sjednává ve výši Kč 1 000,-- za každý den prodlení a každou vadu.
6. Objednatel má právo se rozhodnout, zda smluvní pokuty jednostranně započte na cenu díla nebo jednotlivé faktury (daňového dokladu), bude čerpat z bankovní záruky či vystaví zhotoviteli samostatný výměr.
7. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody a náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.

## **XVIII. Ostatní ujednání**

1. Objednatel bude zhotoviteli nápomocen při vyřizování konzulárních náležitostí pracovníků zhotovitele, při celním odbavení kamiónů s materiálem pro stavbu a náradím zhotovitele, při jednání se správci veřejných sítí a při nemoci či úrazu pracovníků zhotovitele. Poplatky za bezcelní odbavení a veřejnoprávní poplatky hradí ZÚ z titulu příjemce zásilek materiálu nebo služeb s příjmem spojených s tím, že zhotovitel uhradí tyto poplatky ve skutečné výši do pokladny ZÚ. Všechny další platby např. zdravotní, konzulární apod. hradí zhotovitel přímo – bez součinnosti ZÚ. Zhotovitel je povinen obstarat pro své pracovníky před jejich cestou do místa plnění příslušná vísa a pracovní povolení, je-li to podle místních předpisů třeba.
2. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že vlastnické právo přechází na objednatele bez právních či jiných vad a že zhotovitel je vlastníkem věcí, které podle předchozí věty přecházejí do vlastnictví objednatele každým jejich zapracováním do stavby (díla), nebo že má výslovný písemný souhlas subdodavatele k převodu vlastnického

práva na objednatele. Nedodržení těchto podmínek je důvodem k náhradě škody a jiných nákladů, které tím objednateli vznikly, v závažném případě též k odstoupení od této smlouvy – viz. též článek XVIII.7.

3. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním předmětu díla nebude vyvíjet činnost proti zájmům objednatele.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má právo v souladu s ustanovením zákona č. 153/1994 Sb., o zpravodajských službách České republiky, požádat zpravodajské služby o informace, které náleží do jejich působnosti a které mohou zásadním způsobem ovlivnit spolupráci se zhotovitelem, jeho pracovníky či subdodavateli.

5. Zhotovitel je povinen zajistit ze strany všech svých pracovníků, popř. pracovníků subdodavatele, a to i po dokončení díla, dodržení ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, jeho prováděcích předpisů a pokynů, které k tomu vydá objednatel. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději k termínu zahájení prací originál nebo ověřenou kopii písemného prohlášení podnikatele o své schopnosti zabezpečit ochranu utajovaných informací nebo platného osvědčení na stupeň utajení Vyhrazené. Platnost písemného prohlášení podnikatele nebo platného osvědčení musí trvat po celou dobu záruční doby díla dle čl. XV. odst. 2. této smlouvy. Zanikne-li platnost písemného prohlášení podnikatele nebo platného osvědčení, je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli a učinit veškeré kroky k jeho obnovení. Zhotovitel předloží nejpozději do 30 dnů před zahájením stavby objednateli seznam pracovníků (a pracovníků subdodavatelů), kteří se budou podílet na zhotovení díla (jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého bydliště). Jakékoli změny a doplnění v tomto seznamu je zhotovitel povinen objednateli písemně oznámit nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy nastaly pod sankcí smluvní pokuty 20 000,- Kč za každé zjištěné porušení této povinnosti.

6. Zhotovitel si je vědom právních následků, které pro něho porušením těchto ustanovení smlouvy mohou vyplynout. V případě nedodržení závazků uvedených v tomto článku je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy a žádat náhradu způsobené škody.

7. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z těchto důvodů:

a) v případě, že vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 186/2006 Sb., insolvenční zákon; pokud zhotovitel zjistí, že splňuje podmínky o svém hrozícím úpadku ve smyslu insolvenčního zákona, je povinen o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat, smluvní pokuta pro porušení této informační povinnosti činí 100 000,- Kč;

b) v případě podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem, zejména zjistí-li v průběhu prací, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků. V tom případě stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy;

c) práce nebo materiál, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky kvality či množství nebo budou odporovat smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi nebo materiálem. Vznikne-li nahrazením objednateli škoda, hradí zhotovitel i tuto škodu. Pokud zhotovitel ve lhůtě

stanovené objednatelem vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit bez dalšího od smlouvy;

d) zhotovitel je v prodlení s placením svým subdodavatelům, přestože objednatel řádně plní své platební povinnosti ze smlouvy;

e) zhotovitel nesplní ani v termínu dodatečně stanoveném objednatelem povinnost doručit platnou bankovní záruku nebo pojistnou smlouvu;

f) zhotovitel nevyhoví, popř. odmítl vyhovět požadavkům uvedeným v odstavci 5 tohoto článku.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

8. Případné spory mezi smluvními stranami budou rozhodovat k tomu příslušné soudy v České republice.

9. Zhotovitel je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z jeho činnosti. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž je zhotovitel pojištěn na veškerou jím prováděnou činnost. Předmětem pojištění musí být rovněž zhotovovaný předmět díla, jeho součásti, příslušenství, život, zdraví a majetek třetích osob a pojistná částka musí být nejméně ve výši ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Účinnost této smlouvy musí trvat po celou dobu plnění, tj. od doby podpisu této smlouvy do doby řádného převzetí celého díla objednatelem.

10. Na základě časového plánu výstavby dle článku II.3.c) zhotovitel specifikuje a vytvoří harmonogram počtu pracovníků jednotlivých profesí a počtu dní jejich pobytu na místě plnění při provádění díla – článek II.3.g).

## **XIX.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků. Pokud jedna strana předloží písemný návrh dodatku, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k němu do 14 dnů od jeho doručení. Strana, která dodatek navrhla, jím je po tuto dobu vázána.

3. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, řídí se právní vztahy z ní vyplývající Občanským zákoníkem a ostatními platnými právními předpisy ČR.

4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejích případných následných dodatcích nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich

zpřístupnění zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a k jejich zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Při kolizích smluvních ujednání mezi objednatelem a zhotovitelem a mezi zhotovitelem a subdodavatelem se smluvní strany zavazují dávat přednost ujednání mezi zhotovitelem a objednatelem před ujednáním zhotovitele se subdodavatelem.

6. Smluvní strany vylučují užití § 2595 zákona č. 89/2014 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění.

7. Strany sjednávají, že práva objednatele vymáhat jakékoli pohledávky vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy se promlčují uplynutím pětileté promlčecí lhůty.

8. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností. V případě, že dojde ke změně okolností tak podstatné, že tato změna založí v právech a povinnostech smluvních stran zvlášť hrubý nepoměr, kdy bude zhotovitel znevýhodněn, zhotovitel nemá právo se domáhat vůči objednateli obnovení jednání o smlouvě.

9. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn určit, na co a v jakém pořadí budou jeho plnění poskytovaná objednatelem započtena.

10. Smluvní strany dále sjednaly, že zhotovitel není oprávněn postoupit svoji pohledávku vůči objednateli jiné osobě.

11. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

12. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 25.11.2015

Za objednatele:

Česká republika  
- Ministerstvo zahraničních věcí

Ing. Petr Kyslík  
ředitel odboru správy majetku

MINISTERSTVO ZAHRAJNICH VECI  
ČESKÉ REPUBLIKY  
Lořetánské nám. 101/5  
118 00 Praha 1

V ..... dne 25.11.2015

Za zhotovitele:

STAVOSAN PLZEŇ s.r.o.

Oldřich Beneš  
jednatel společnosti

STAVOSAN PLZEŇ s.r.o.  
Předenická 80/1  
301 00 Plzeň

## Příloha č. 3

## SOUHRN CENOVÉ NABÍDKY

| Položka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Název                                                          | cena bez DPH v Kč      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Základní rozpočtové náklady</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                |                        |
| ZRN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Stavební úpravy objektu ZÚ                                     | 871 063,80 Kč          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Stavební úpravy objektu garáže                                 | 258 432,00 Kč          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Základní rozpočtové náklady celkem</b>                      | <b>1 129 495,80 Kč</b> |
| <p>Mimořádné rozpočtové náklady (MRN) jsou stanoveny jako maximální a budou účtovány dle skutečnosti na základě předložených dokladů. Kurz EUR bude stanoven k prvnímu kalendářnímu dni měsíce (valuty prodej) u bankovního ústavu, ve kterém má uchazeč vedený účet, maximální možná výše tohoto kurzu je stanovena řádkem označeným Kurz EUR.</p> |                                                                |                        |
| Mimořádné rozpočtové náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Diety pracovníků dle platné vyhlášky MF (max. 45 EUR / den)    | 177 480,00 Kč          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Náklady na dopravu pracovníků na místo plnění a zpět           | 11 250,00 Kč           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Náklady na dopravu zařízení a materiálu na místo plnění a zpět | 25 700,00 Kč           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pojištění osob                                                 | 4 985,00 Kč            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ubytování osob                                                 | 250 000,00 Kč          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ostatní výše neuvedé náklady                                   | 3 000,00 Kč            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | PD skutečného stavu (dvě vyhotovení), fotodokumentace          | 2 000,00 Kč            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Mimořádné rozpočtové náklady celkem</b>                     | <b>474 415,00 Kč</b>   |
| <b>Celková výše nabídkové ceny bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                | <b>1 603 910,80 Kč</b> |
| <b>Specifikace mimořádných rozpočtových nákladů</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                |                        |
| Kurz EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 27,30 Kč                                                       |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Žlutá pole doplní uchazeč                                      |                        |

## REKAPITULACE

Rekapitulace cen stavebních objektů

| Sazby DPH |        |
|-----------|--------|
| nizká     | vysoká |
| 15%       | 21%    |

| P.č. | Typ | Kód objektu | Název objektu                          | JKSO | Cena celkem v Kč | DPH nízká | DPH vysoká | Celkem s DPH v Kč |
|------|-----|-------------|----------------------------------------|------|------------------|-----------|------------|-------------------|
| 1.   | S   | 314         | Lucemburk                              |      |                  |           |            |                   |
| 2.   | Č   | 1.3         | Sanace vlhkého zdiva objektu ZÚ MZV ČR |      |                  |           |            |                   |
| 3.   | Č   | 2.3         | 1.3 - stavební úpravy objektu ZÚ       |      | 671 063,80       |           | 182 923,40 | 1 053 987,00      |
|      |     |             | 2.3 - stavební úpravy objektu garáže   |      | 256 432,00       |           | 64 270,72  | 312 703,00        |
|      |     |             | CELKEM v Kč                            |      | 1 129 495,80     |           | 237 194,12 | 1 366 690,00      |

Stavba: 314

Lucemburk Sanace vlhkého zdiva objektu ZU MZV ČR

Část: 1.3

1.3 - stavební úpravy objektu ZU

JKSO:

| TYP | Zařazení | KCN | Kód položky | Název                                                                     | MJ   | Množství | Jednotková cena - základ DPH |     | Cena celkem v Kč |
|-----|----------|-----|-------------|---------------------------------------------------------------------------|------|----------|------------------------------|-----|------------------|
|     |          |     |             |                                                                           |      |          | 15%                          | 21% |                  |
| D   |          |     | 0010        | DETAIL L1                                                                 |      |          |                              |     | 65 788,00        |
| K   |          |     |             | Vybourání betonového obrubníku včetně beton. lože                         | m    | 12,300   | 115,00                       |     | 1 414,50         |
| K   |          |     |             | Vnitrostavešnická doprava suti do 50 m                                    | t    | 4,350    | 349,00                       |     | 1 518,20         |
| K   |          |     |             | Odvoz suti na skládku do 20 km                                            | t    | 4,350    | 835,00                       |     | 3 632,30         |
| K   |          |     |             | poplatek za skládku                                                       | t    | 4,350    | 492,00                       |     | 2 140,20         |
| K   |          |     |             | Odebrání zášypu kačírek+přemístění do 50m, uložení a opětovný násyp       | m3   | 1,840    | 496,00                       |     | 912,60           |
| K   |          |     |             | Výkop rýh nezapažených                                                    | m3   | 17,430   | 860,00                       |     | 14 989,80        |
| K   |          |     |             | Drenážní potrubí DN 100                                                   | m    | 13,000   | 185,00                       |     | 2 405,00         |
| K   |          |     |             | Zásyp drenáže štěrkem                                                     | m3   | 2,100    | 1 235,00                     |     | 2 593,50         |
| K   |          |     |             | Geotextilie na štěrk                                                      | m2   | 9,000    | 59,00                        |     | 531,00           |
| K   |          |     |             | Zásyp sypaninou se zhutněním                                              | m3   | 17,430   | 438,00                       |     | 7 634,30         |
| K   |          |     |             | zatrávnění                                                                | m2   | 9,800    | 39,00                        |     | 382,20           |
| K   |          |     |             | Osaz záhonového obrubníku betonového                                      | m    | 12,300   | 178,00                       |     | 2 189,40         |
| K   |          |     |             | Lože pod obrubníky z betonu prostého C20/25                               | m3   | 1,000    | 2 689,00                     |     | 2 689,00         |
| K   |          |     |             | Obrubník záhonový 50x5x15                                                 | kus  | 25,000   | 80,00                        |     | 2 000,00         |
| K   |          |     |             | Vyrovnání zdiva pod izolace                                               | m2   | 20,000   | 298,00                       |     | 5 960,00         |
| K   |          |     |             | Izolace svislá bitumenovou stěrkou                                        | m2   | 20,000   | 469,00                       |     | 9 380,00         |
| K   |          |     |             | Ochrana izolace fólií MS                                                  | m2   | 20,000   | 198,00                       |     | 3 960,00         |
| K   |          |     |             | Ukončující lišta MS                                                       | m    | 13,000   | 112,00                       |     | 1 456,00         |
| D   |          |     | 0020        | DETAIL ch1                                                                |      |          |                              |     | 177 568,10       |
| K   |          |     |             | Chemická tlaková injekce vodorovná                                        | m2   | 43,700   | 3 258,00                     |     | 142 374,60       |
| K   |          |     |             | demontáž, posunutí a zpět montáž vybavení kuchyně                         | komp | 1,000    | 7 000,00                     |     | 7 000,00         |
| K   |          |     |             | přesunutí zařízení místnosti od stěn                                      | komp | 1,000    | 3 500,00                     |     | 3 500,00         |
| K   |          |     |             | vybourání stáv. keram. soklu v 10cm kuchyně + chodby                      | m2   | 5,800    | 114,00                       |     | 661,20           |
| K   |          |     |             | Vnitrostavešnická doprava suti do 50 m                                    | t    | 0,320    | 349,00                       |     | 111,70           |
| K   |          |     |             | Odvoz suti na skládku do 20 km                                            | t    | 0,320    | 835,00                       |     | 267,20           |
| K   |          |     |             | poplatek za skládku                                                       | t    | 0,320    | 492,00                       |     | 157,40           |
| K   |          |     |             | nalepení keram. soklíku s požílákem v 10cm                                | m    | 58,000   | 219,00                       |     | 12 702,00        |
| K   |          |     |             | vč. penetrace a spárování                                                 |      |          |                              |     |                  |
| K   |          |     |             | sokl s požílákem keramický v 10cm                                         | m    | 58,000   | 193,00                       |     | 11 194,00        |
| D   |          |     | 0030        | DETAIL ch2                                                                |      |          |                              |     | 29 452,30        |
| K   |          |     |             | Chemická tlaková injekce svislá                                           | m2   | 9,040    | 3 258,00                     |     | 29 452,30        |
| D   |          |     | 0040        | DETAIL ch3                                                                |      |          |                              |     | 468 729,30       |
| K   |          |     |             | Otlučení omítek vnitřních                                                 | m2   | 65,500   | 95,00                        |     | 6 222,50         |
| K   |          |     |             | Vnitrostavešnická doprava suti do 50 m                                    | t    | 1,450    | 349,00                       |     | 506,10           |
| K   |          |     |             | Odvoz suti na skládku do 20 km                                            | t    | 1,450    | 835,00                       |     | 1 210,80         |
| K   |          |     |             | poplatek za skládku                                                       | t    | 1,450    | 492,00                       |     | 713,40           |
| K   |          |     |             | Chemická tlaková injekce plošná                                           | m2   | 65,500   | 5 156,00                     |     | 337 718,00       |
| K   |          |     |             | penetrace pro neutralizaci soli                                           | m2   | 65,500   | 148,00                       |     | 9 694,00         |
| K   |          |     |             | Vyrovnání zdiva pod stěrkovou izolaci                                     | m2   | 65,500   | 298,00                       |     | 19 519,00        |
| K   |          |     |             | Sanační podhoz tl. 10mm                                                   | m2   | 65,500   | 159,00                       |     | 10 414,50        |
| K   |          |     |             | Stěrková izolace minerální                                                | m2   | 65,500   | 429,00                       |     | 28 099,50        |
| K   |          |     |             | Omítka sanační vnitřní tl. 20 mm                                          | m2   | 65,500   | 698,00                       |     | 45 719,00        |
| K   |          |     |             | Malby stěn sanační vnitřní                                                | m2   | 65,500   | 75,00                        |     | 4 912,50         |
| K   |          |     |             | demontáž a zpětné osazení nástěnného rozvaděče elektro                    | komp | 1,000    | 4 000,00                     |     | 4 000,00         |
| D   |          |     | 0050        | DETAIL ch4                                                                |      |          |                              |     | 115 524,80       |
| K   |          |     |             | Otlučení omítek vnitřních                                                 | m2   | 58,800   | 95,00                        |     | 5 586,00         |
| K   |          |     |             | Vnitrostavešnická doprava suti do 50 m                                    | t    | 2,200    | 349,00                       |     | 767,80           |
| K   |          |     |             | Odvoz suti na skládku do 20 km                                            | t    | 2,200    | 835,00                       |     | 1 837,00         |
| K   |          |     |             | poplatek za skládku                                                       | t    | 2,200    | 492,00                       |     | 1 082,40         |
| K   |          |     |             | penetrace pro neutralizaci soli                                           | m2   | 58,800   | 148,00                       |     | 8 702,40         |
| K   |          |     |             | Vyrovnání zdiva pod stěrkovou izolaci                                     | m2   | 58,800   | 298,00                       |     | 17 522,40        |
| K   |          |     |             | Sanační podhoz tl. 10mm                                                   | m2   | 58,800   | 159,00                       |     | 9 348,20         |
| K   |          |     |             | Stěrková izolace minerální                                                | m2   | 58,800   | 429,00                       |     | 25 225,20        |
| K   |          |     |             | Omítka sanační vnitřní tl. 20 mm                                          | m2   | 58,800   | 698,00                       |     | 41 042,40        |
| K   |          |     |             | Malby stěn sanační vnitřní                                                | m2   | 58,800   | 75,00                        |     | 4 410,00         |
| D   |          |     | 0060        | DETAIL P1                                                                 |      |          |                              |     | 13 501,30        |
| K   |          |     |             | Vybourání zdiva do hl. 20cm                                               | kus  | 12,000   | 172,00                       |     | 2 064,00         |
| K   |          |     |             | Vnitrostavešnická doprava suti do 50 m                                    | t    | 0,380    | 349,00                       |     | 132,60           |
| K   |          |     |             | Odvoz suti na skládku do 20 km                                            | t    | 0,380    | 835,00                       |     | 317,30           |
| K   |          |     |             | poplatek za skládku                                                       | t    | 0,380    | 492,00                       |     | 187,00           |
| K   |          |     |             | utěsnění prostupů el. kabelů cement maltou a bentonit. boplnajícím páskem | komp | 12,000   | 752,00                       |     | 9 024,00         |
| K   |          |     |             | výplň z vododstav. betonu                                                 | m3   | 0,096    | 4 890,00                     |     | 469,40           |
| K   |          |     |             | Izolace svislá bitumenovou stěrkou                                        | m2   | 3,000    | 469,00                       |     | 1 407,00         |
| D   |          |     | 0090        | VRN - Vedlejší rozpočtové náklady                                         |      |          |                              |     |                  |
| K   |          |     |             | vedlejší náklady                                                          | komp | 1,000    |                              |     |                  |

Celkem bez DPH v Kč

871 063,80

DPH nízké

15%

DPH vysoké

21%

102 025,40

Celkem s DPH v Kč

1 053 987,00

Stavba: 314 Lucemburk Sanace vlhkého zdiva objektu ZU MZV ČR

Část: 2.3 2.3 - stavební úpravy objektu garáže  
JKSO:

| TYP | Zařazení | KCN | Kód položky | Název                                      | MJ   | Množství | Jednotková cena - základ DPH |     | Cena celkem v Kč |
|-----|----------|-----|-------------|--------------------------------------------|------|----------|------------------------------|-----|------------------|
|     |          |     |             |                                            |      |          | 15%                          | 21% |                  |
| D   |          |     | 0020        | DETAIL ch1                                 |      |          |                              |     | 22 806,00        |
| K   |          |     |             | Chemická tlaková injektáž vodorovná        | m2   | 7,000    | 3 258,00                     |     | 22 806,00        |
| D   |          |     | 0030        | DETAIL ch2                                 |      |          |                              |     | 6 907,00         |
| K   |          |     |             | Chemická tlaková injektáž svislá           | m2   | 2,120    | 3 258,00                     |     | 6 907,00         |
| D   |          |     | 0040        | DETAIL ch3                                 |      |          |                              |     | 228 719,00       |
| K   |          |     |             | Otlučení omítek vnitřních                  | m2   | 31,920   | 95,00                        |     | 3 032,40         |
| K   |          |     |             | Vnitrostavešnická doprava sutí do 50 m     | t    | 1,150    | 349,00                       |     | 401,40           |
| K   |          |     |             | Odvoz sutí na skládku do 20 km             | t    | 1,150    | 835,00                       |     | 960,30           |
| K   |          |     |             | poplatek za skládku                        | t    | 1,150    | 492,00                       |     | 565,80           |
| K   |          |     |             | Chemická tlaková injektáž plošná           | m2   | 31,920   | 5 156,00                     |     | 164 579,50       |
| K   |          |     |             | penetrace pro neutralizaci soli            | m2   | 31,920   | 148,00                       |     | 4 724,20         |
| K   |          |     |             | Vyrovnání zdiva pod stěrkovou izolaci      | m2   | 31,920   | 298,00                       |     | 9 512,20         |
| K   |          |     |             | Sanační podhoz tl. 10mm                    | m2   | 31,920   | 159,00                       |     | 5 075,30         |
| K   |          |     |             | Stěrková izolace minerální                 | m2   | 31,920   | 429,00                       |     | 13 693,70        |
| K   |          |     |             | Omítka sanační vnitřní tl. 20 mm           | m2   | 31,920   | 698,00                       |     | 22 280,20        |
| K   |          |     |             | Malby stěn sanační vnitřní                 | m2   | 31,920   | 75,00                        |     | 2 394,00         |
| K   |          |     |             | demontáž + zpět montáž zařízení na stěnách | komp | 1,000    | 1 500,00                     |     | 1 500,00         |
| D   |          |     | 0090        | VRN - Vedlejší rozpočtové náklady          |      |          |                              |     |                  |
| K   |          |     |             | vedlejší náklady                           | komp | 1,000    |                              |     |                  |

Celkem bez DPH v Kč 258 432,00

DPH nízké 15%  
DPH vysoké 21% 54 570,72

Celkem s DPH v Kč 312 703,00